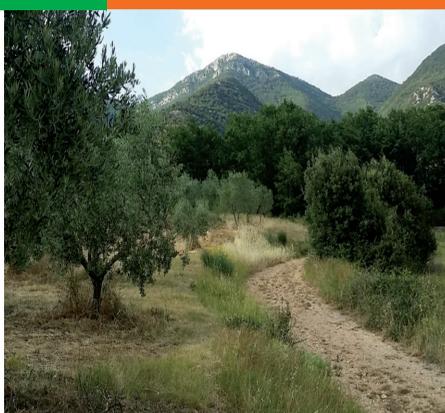


Importante **AZIENDA MECCANICA** situata nel **NORD** con importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** ottimo fatturato in maggioranza con estero valuta **VENDITA** o **ACQUISIZIONE** di **SOCI** assicurata assistenza

30864

ABRUZZO zona collinare vendesi ottima **AZIENDA AGRICOLA** con **PRODUZIONE OLIO BIOLOGICO** - attrezzata per raccolta stoccaggio e imbottigliamento - trattative riservate

30926



PIEMONTE per ampliamento si vende **QUOTA SOCIETARIA AZIENDA LEADER** nel **SETTORE MATERIE PLASTICHE** - operante nella **PRODUZIONE DI GRANULI TERMOPLASTICI** per stampaggio azienda in forte crescita proposta unica - trattative riservate in sede

13442

TOSCANA VIAREGGIO (LU) vendiamo **CENTRO BENESSERE** vicinanza piazza ad alta frequenza pedonale - arredato con gusto, tutto su misura - 3 cabine con macchinari all'avanguardia - buoni incassi incrementabili



30989

VENTOTENE (LT) vendesi **ALBERGO RISTORANTE BAR** posizione splendida ottime condizioni buon fatturato incrementabile

13175

AZIENDA specializzata in **PRODUZIONE TIPICHE del MADE IN ITALY** esamina la vendita del proprio patrimonio immobiliare produttivo garantendo un reddito da affitto di locazione con la propria permanenza definitiva - opportunità per società immobiliari patrimonializzate



13330b

PIEMONTE

si vende storica **AZIENDA LAVORAZIONE PROFILATI** in **FERRO** - capannone mq. 5.000 - 43 anni di storia - clientela assodata - potenzialità 2.000 tonnellate al mese - affare unico - trattative riservate e in sede

13424

LA SPEZIA proponiamo vendita elegante **BAR RISTORANTE** ristrutturato totalmente da 6 mesi curando ogni particolare - ubicato in centro prossimamente zona pedonale e a tale scopo verrà installato dehor elegante in linea con il locale - ricavi in crescita progressiva - oggetto unico nel suo genere - ottima opportunità causa problemi di salute del titolare

13376

ITALIA STRADA STATALE VERCELLI-CASALE MONFERRATO posizione ottimale - società proprietaria esamina proposte di **VENDITA** o **AFFITTO** di prestigioso **IMMOBILE INDUSTRIALE** di recente costruzione e di superfici polivalenti - dettagli in sede

13462

REGIONE MARCHE causa mancanza di ricambio generazionale vendiamo affermata **AZIENDA CERTIFICATA SPECIALIZZATA** in **PRODUZIONE** di **STAMPI** e **STAMPAGGIO CONTO TERZI** di **TECNOLOGIE** e **MATERIALI PLASTICI** - macchinari di alta precisione a controllo numerico - progettazione interna - tre turni di lavoro - settori: automotive, agricoltura, accessori per mobili, edilizia - azienda priva di sofferenze bancarie - posizione strategica - si garantirà un affiancamento di lunga durata

30936

MADE IN ITALY - vendiamo **AZIENDA** specializzata in **INGEGNERIA ELETTRONICA** - divenuta noto riferimento nazionale in prodotto rivolto ad un mercato di nicchia - trattasi di **AUTOMAZIONE PER INFISSI ESTERNI A BATTENTE** e **SCORREVOLI** - opportunità per aziende operanti nel settore della domotica e automazioni

13447

LIGURIA (SV) in rinomata località dell'entroterra vendesi attività **COMMERCIALE** nel settore **ABBIGLIAMENTO** all'interno di storica dimora finemente ristrutturata attività quarantennale - ampie metrature affare unico

30957

TOSCANA LOCALITÀ

alle porte di **FIRENZE** in zona di alta passaggio pedonale e stazione tranviaria proponiamo la vendita di **EDICOLA GIOCATTOLI SISAL** e **ALTRO** con alti incassi - ottima opportunità con possibilità di ulteriore sviluppo vista la zona in rifacimento

30988

CITTADINA TORINESE

in zona collinare unica nel suo genere ai confini di **TORINO** si vende attività di **CAFFETTERIA BAR** con avviamento ultradecennale - clientela assodata zona prestigiosa - locali interni + dehor e cucina interamente rinnovati - affare unico - trattative riservate

30923

MILANO - ottima posizione - zona **CITTÀ STUDI** per molteplici impegni lavorativi - avviata attività di **FOOD DRINK OPERATIVA 24 ORE - DISTRIBUTORI** di proprietà - cedesi a prezzo molto interessante 13432

PROVINCIA di MODENA ubicazione centrale vendiamo prestigioso **CENTRO ESTETICO/BENESSERE** caratterizzato da buona redditività - ottimo pacchetto clienti e ambiente in splendide condizioni 30962

CAMPANIA SALERNO cedesi storico **MARCHIO** con **AZIENDA di PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AUTO** con ottimo fatturato

30898

BASSO LAZIO vendesi avviatissima **AZIENDA PRODUZIONE ELASTOMERI - NEOPRENE ESPANSO** ottimamente introdotta enti pubblici e privati - azienda trasferibile ovunque - trattative riservate

13456

FROSINONE PROVINCIA

vendesi ottimo ed avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA BAR SALA SLOT** con relativo **IMMOBILE** di competenza - splendida posizione panoramica

30979

TORINO zona esclusiva vicino all'aeroporto per motivi familiari si vende prestigioso **MARKET BIOLOGICO** all'interno di galleria commerciale con ampi parcheggi su principale via di comunicazione - ampie metrature ben 450 mq (con bar ristorante bio interno) - totalmente nuovo - affare unico

30955

BASILICATA - MATERA SASSI - IMMOBILE mq. 500 completamente ristrutturato arredato e attrezzato per **RISTORAZIONE** - viene consegnato ex novo - previsto internamente **LOUNGE BAR** e **BOUQUET** - situato nei sassi ipogei offre una location unica e caratteristica con posizione panoramica a mt. 50 dal punto di partenza del flusso turistico - consegna prevista da maggio 2018 - gestione 13451

TORINO centro storico cedesi prestigioso **BAR PASTICCERIA** con finiture di pregio e clientela italiana ed estera assodata - presenza e posizione uniche - investimento di sicuro interesse - trattative riservate 12627

ROMA CITTÀ vendesi splendido e avviatissimo **RISTORANTE SELF-SERVICE PIZZERIA BAR APERICENA** cassetto molto importante trattative riservate

30975

CITTADINA TURISTICA sul mare nei pressi di **IMPERIA** per raggiunti limiti di età si vende storica **GIOIELLERIA** con **LABORATORIO ORAFO** prestigioso marchio con 50 anni di storia - affare unico

30968

MILANO PROVINCIA - cedesi prestigioso e grande **BAR PASTICCERIA GELATERIA** con **PRODUZIONE ARTIGIANALE** locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno - arredi e attrezzature praticamente nuovi - buona e consolidata clientela con notevoli incassi documentabili

13452

BRIANZA in centro di importante cittadina vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** di circa mq. 500 + mq. 300 cortile volumetria edificabile residenziale - storica **ATTIVITÀ di OFFICINA MECCANICA AUTO** - attrezzature complete - si valuta anche eventuale affitto immobile

13454

ITALIA - LAGO MAGGIORE SPONDA PIEMONTESE (VB) famosissima **LOCALITÀ TURISTICA di RICHIAMO INTERNAZIONALE** ubicato fronte lago vista Isole Borromeo - grazioso **RISTORANTE di NICCHIA** - elegantemente arredato e corredato con mobili di pregio e immobile completamente ristrutturato nei minimi particolari - vendesi attività con immobile per raggiunta età pensionabile - sicuro investimento lavorativo/immobiliare per coppia imprenditori

13441

ARONA (NO) FRONTE LAGO

vendiamo **ATTIVITÀ di BAR ENOTECA** con dehor estivo posizione unica ed invidiabile - richiesta inferiore al reale valore

30974

ORBASSANO SUD TORINO

per motivi familiari si cede avviato **CIRCOLO ARCI** con **RISTORANTE BAR** ampie sale e **MUSICA DAL VIVO** - locale nuovo cucina attrezzata trattative riservate

13422

TORINO zona centrale di forte passaggio nei pressi dell'uscita della metro - si vende avviato **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO BAMBINI** di ampie metrature - 4 vetrine su strada - affare unico - trattative riservate

13421

PROVINCIA DI VARESE zona **STATALE VARESE** in noto paese vendiamo splendido **BAR GELATERIA PASTICCERIA PIZZERIA TABACCHI** - ampi spazi anche esterni - parcheggio privato per circa 100 auto - incassi elevati - ideale per società, gruppi esteri o nucleo familiare

30971

CITTADINA a SUD di TORINO - attiguo ad importante centro commerciale si vende attività **CENTRO ESTETICO PARRUCCHIERE** e **SOLARIUM** mq. 430 con clientela assodata - circa 8 anni di avviamento ampio parcheggio del centro commerciale - ambiente moderno ed innovativo - affare unico - trattative riservate

13406

CITTADINA COLLINARE del TORINESE si vende prestigiosa **GASTRONOMIA** con **RISTORANTE** - 70 coperti e 12 mt di banco frigo espositivo - ampia cucina attrezzata anche per cucina vegana e crudista - impianto fotovoltaico - locale avviato da 10 anni - affare unico

30967

TORINO

prima cintura cittadina ai piedi della Val di Susa si vende **QUOTA SOCIETARIA** di esclusivo **RISTORANTE VINERIA BISTROT** posizione unica - apertura serale - fatturati in crescita e clientela fidelizzata - affare unico

30958

TRA PAVIA e LODI posizione centralissima unica nel paese cedesi avviata **ATTIVITÀ di BAR RISTORAZIONE** - ampie superfici polivalenti (mq.460) dehor e giardino privato - 70 posti climatizzati - appartamento soprastante di 100 mq. completamente arredato - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di notevole incremento degli incassi 30982

VOGHERA (PV) - posizione angolare con parcheggio adiacente uffici, istituti bancari, poste centrali e ospedale cedesi nuovissimo **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** - elegantemente arredato e climatizzato - ampio dehor coperto e riscaldato - richiesta molto inferiore al suo valore commerciale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare 13467

VICINANZE MALPENSA (MI) in centro paese su strada di forte passaggio vendiamo **ATTIVITÀ di ARTICOLI REGALO BOMBONIERE** - ottimo avviamento - ideale anche per giovani alle prime esperienze 30969

ALTO CANAVESE (TO) per motivi familiari si vende storico **BAR RISTORANTE** con 20 anni di attività - posizione su strada di forte passaggio - ampi parcheggi - avviatissimo - affare unico

30956

ANCONA

posizione centrale e strategica vendiamo **LABORATORIO ARTIGIANALE** con superficie catastale di 334 mq. - **IMMOBILE** adattabile a svariati meccanismi d'impresa anche commerciali

30961

MILANO zona **PAPINIANO**

vendiamo storico **LABORATORIO PANIFICIO** con clientela costituita da bar ristoranti mense ec... - attrezzature completissime - ottimi incassi incrementabili - contratto di affitto nuovo

30959

HINTERLAND di MILANO ZONA MECENATE vendiamo avviato e storico **RISTORANTE BAR** - zona di estremo interesse commerciale e residenziale - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con opzione sia di vendita che di **AFFITTO** - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo 13132

PUGLIA - ALL'INTERNO DELL'AEROPORTO INTERNAZIONALE di BARI (AREA STERILE) cedesi **ATTIVITÀ COMMERCIALE RIVENDITORE MONTBLANC** (in esclusiva) e articoli di gioielleria /bigiotteria/pelletteria avviata da sei anni valuta proposte di cessione totale 13460

VAL DI TARO (PR) vendiamo affermata attività di **BAR TAVOLA FREDDA - BED & BREAKFAST** con relativo patrimonio immobiliare - operatività annuale con notevole incremento stagionale indotto dalla raccolta di funghi - posizione strategica - ottimo investimento per attività definitiva adatta a nuclei familiari 30976

PUGLIA PROVINCIA di FOGGIA SOCIETÀ COOPERATIVA PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE VINO (8 IGP e 2 DOP) con **OPIFICIO** di 6.000 mq su 3 livelli + piazzale di 3.000 mq su suolo di 19.000 mq complessivi presente sul mercato da oltre 50 anni valuta cessione ramo d'azienda / ricerca soci / joint venture, ottimo giro d'affari 30941

PROVINCIA di VARESE

posizione di fortissimo passaggio con bacino d'utenza anche clienti svizzeri vendiamo **PARAFARMACIA** con ottimi utili dimostrabili in continua crescita

13469

CESENATICO (FC) posizione esclusiva vendiamo **STRUTTURA e ATTIVITÀ ALBERGHIERA** di 24 camere - ulteriormente edificabile per altre 18 camere - ottimo investimento immobiliare a reddito garantito dalla defalcazione del canone di affitto per sei anni successivi alla vendita dal prezzo di vendita richiesto 12887

SAN LORENZO IN CAMPO (PU) vendiamo **DUE CAPANNONI COMUNICANTI** con superficie utile di circa mq 2.800 con annessi appartamento ed uffici - zona industriale a cavallo di due province - richiesta minima 30977

TRA MILANO e BERGAMO (MI) S.S. PADANA vendesi **WINE BAR ENOTECA** con vino sfuso - locale completamente nuovo con dehor privato - richiesta modicissima - ideale per investimento lavorativo 30983

ITALIA OLTREPO PAVESE VALLE DI NIZZA (PV) posizione panoramica vendesi imponente **STRUTTURA IMMOBILIARE POLIVALENTE** idonea per **AGRITURISMO B&B** e **CASA FAMIGLIA** già esistente avviata con ottimo reddito - ampio salone di 250 mq per ristorazione - locali climatizzati - impianto fotovoltaico di 6 watt - locali di servizio porticato, officina, magazzino, piscina e parcheggio per 110 posti auto - terreno di 2,5 HA + 3 HA di boschivo piantumato - richiesta di mutuo inferiore al valore di stima - possibilità di eventuali permute parziali da valutare in trattativa 30990

PROVINCIA di PARMA VIA FRANCIGENA vendiamo con **IMMOBILI** di pertinenza attività di **RISTORANTE, PIZZERIA, BAR** e **ALBERGO** - si valutano inoltre la vendita con affitto a riscatto - strutture e posizione di sicuro interesse - investimento adatto a nuclei familiari o società organizzate 30987

NOVATE MILANESE in ottima posizione in centro commerciale cedesi avviatissima **PANINOTECA** e **PIZZERIA** ottimamente strutturata con buoni incassi - **RICHIESTA INFERIORE AL REALE VALORE** 13120

REGGIO EMILIA AZIENDA operante dal 1978 specializzata in **PROGETTAZIONE VENDITA e INSTALLAZIONE di CAMINETTI FORNI** e **BARBECUE** di gamma medio/alta - emporio di riferimento divenuto sinonimo di serietà e affidabilità - si esamina la vendita aziendale con patrimonio immobiliare di appartenenza - causa mancanza di ricambio generazionale 30878

PROVINCIA di COMO adiacente confine Svizzero in centro commerciale vendiamo **NEGOZIO di OTTICA** - ottimi incassi - avviamento ventennale - vero affare 30985